

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIGĂNAȘI

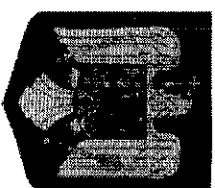
JUDEȚUL IASI

TEL / FAX:

0232/299070;0232/299072;

E-mail:

primaria\_com\_tiganasi@yahoo.com



### HOTĂRÂREA nr.04

Însușirea unui Raport de evaluare, pentru un teren aflat în inventarul Domeniului Privat al Comunei Tigănași în vederea vânzării, situat în intravilan sat Mihail Kogălniceanu, aprobare-vânzare teren expertizat, împuternicire primar semnare contract vânzare-cumpărare

**Consiliul Local al comunei Tigănași, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la data de**

**29.01.2018;**

Având în vedere referatul nr. din .01.2018 a Compartimentului Registru Agricol, Fond Funciar, Urbanism și Disciplina în Construcții, Cadastru, prin care se solicită adoptarea unei hotărâri a Consiliu Local Tigănași, prin care își însușește Raportul de evaluare întocmit de către expert tehnic autorizat, ing. Matei Iuliana. În același referat se solicită și aprobarea vânzării lotului de teren situat în sat Mihail Kogălniceanu, comuna Tigănași, teren aparținând Domeniului Privat al Comunei Tigănași conform inventarului Domeniului Privat însușit prin Hotărârea Consiliului Local Tigănași nr. 36/2017, Anexa nr.1, scțiunea teren concesionat, poziția 130 situat în sat.Mihail Kogălniceanu, categorie de folosință livezivi/vii, Tarlaua 18, parcela 360/1, 360/1/1 cu suprafață de 1.049,00 m.p.;

Având în vedere nota de fundamentare prezentata și susținută de către primarul comunei Tigănași, initiatorul proiectului de hotarare;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Tigănași;

**- Ținând cont de:**

- Cererea înregistrata la Primaria Tiganasi cu nr. 13.11.2017, de catre d-l Duca Mihai, domiciliat in satul M. Kogalniceanu, com. Tiganasi, in calitate de concesionar, prin care solicita cumpararea lotului de teren concesionat, in suprafata de 1.049 m.p., conform contractului de concesionare nr. 7 din 13.01.2014.
- Autorizatia de construire nr. 20 din 02.06.2015, Certificatul de edificare a constructiei inregistrat cu nr. 6746 din 17.10.2017 si Proces verbal la terminarea lucrarilor nr. 7 din 30.10.2017.

Având în vedere că nu sunt înregistrate cereri privind restituirea în natură pe vechiul amplasament pentru suprafața propusă spre vânzare, conform referatului nr. 2018.

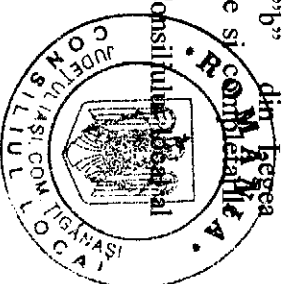
Având în vedere prevederile Legii nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 544 din 2001, privind liberul acces la informații de interes public;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b" din **Legea nr.215/2001** privind administrația publica locala, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Tigănași, județul Iasi;



În temeiul art. 45, alin.1, coroborat cu ar. 115, alin.1, litera „b” din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. Se însușește, raportul de evaluare pentru lotul de teren situat în intravilanul satului Mihail Kogălniceanu, comuna Tigănași, teren aparținând Domeniului Privat al Comunei Tigănași conform inventarului Domeniului Privat însușit prin Hotărârea Consiliului Local Tigănași nr. 36/2017, Anexa nr.1, scțiunea teren concesionat, poziția 130 situat în sat.Mihail Kogălniceanu, categorie de folosință livezi/vii, Tarlaua 18, parcela 360/1, 360/1/1 cu suprafață de 1.049,00 m.p.**

#### Elemente de identificare lot:

Nr. crt.	Secțiunea	Poziție	Localitatea	Categoria de folosința	Tarla	Parcela	Suprafața - m.p.-	Valoare
1.	Teren concesionat	130	Mihail Kogalniceanu	Livezi; Vii	18	360/1; 363/1/1	1.049,00	15.869 lei/ 3.420 Euro 3,26 €/m.p.

**Art.2. Se aprobă vânzarea terenului intravilan situat în sat. Mihail Kogălniceanu, comuna Tigănași, teren aparținând Domeniului Privat al Comunei Tigănași conform inventarului Domeniului Privat însușit prin Hotărârea Consiliului Local Tigănași nr. 36/2017, Anexa nr.1, scțiunea teren concesionat, poziția 130 situat în sat.Mihail Kogălniceanu, categorie de folosință livezi/vii, Tarlaua 18, parcela 360/1, 360/1/1 cu suprafață de 1.049,00 m.p., cu suma de 15.869 lei;**

**Art.3. Se împuternicește/mandatează Primarul comunei Tigănași, domnul Chirilă Iulian, să facă toate demersurile prevăzute de lege privind ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;**

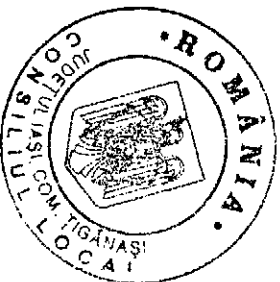
**Art.4. Secretarul comunei va comunica în termen legal, prezenta hotarare Institutiei Prefectului-judetul Iasi pentru exercitarea controlului de legalitate, Primarului comunei Tiganasii.**

**Adoptată astăzi, 29 Ianuarie 2018**

**Președinte de ședință**  
**Consilier local,**  
**Barjigianu Ciprian**



**Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 117**  
**din Legea nr. 215 din 2001,**  
**p.Secretarul comunei Tigănași,**  
**Sbiera Ștefan**



Adoptată în ședința ordinară din data de 29.01.2018  
Cu un număr de 13 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție